



1 Jun 2009 (Isnin)

Penjawat awam perlu jadi pemudah cara

SEREMBAN 1 Jun – Semua kakitangan kerajaan perlu menjadi pemudah cara bagi memberi keyakinan kepada orang ramai yang berurusan dengan mereka bahawa kerajaan sedia membantu apa juar masalah rakyat. Menteri Besar, Datuk Seri Mohamad Hasan berkata, sebelum ini terdapat pelbagai tohmahan yang melibatkan penjawat sektor berkenaan yang sebelum ini dilihat tidak mampu memberikan prestasi yang terbaik. Justeru katanya, mereka perlu meletakkan sasaran pencapaian prestasi pelaksanaan kerja sebanyak 20 peratus bagi membolehkan semua perkara melibatkan masalah orang ramai dapat diselesaikan.

“Saya selalu katakan supaya kita perlu tingkatkan prestasi bekerja kerana apabila kita bercakap mengenai prestasi, ia sesuatu yang boleh diukur. “Ia adalah sesuatu yang mudah sekiranya semua penjawat awam peringkat bukan pegawai dapat meningkatkan prestasi sebanyak 20 peratus,” katanya ketika ditemui selepas menghadiri perhimpunan bulanan di Wisma Negeri di sini hari ini.

Mohamad menjelaskan, perkara itu melengkapi dasar kerajaan yang mahu Petunjuk Prestasi Utama (KPI) diberi keutamaan dalam menyelesaikan apa juga masalah yang dihadapi oleh segenap lapisan rakyat. Tambah beliau, penjawat awam seharusnya mengikis sikap tidak ambil peduli terhadap apa juga masalah yang dihadapi oleh orang ramai ketika berurusan. “Kita mahu penjawat awam mengikis sikap tidak tahu apabila dikemukakan persoalan. Perkara in seharusnya tidak perlu ada dalam kamus penjawat awam,” jelasnya.

2 Jun 2009 (Selasa)

Bio Valley kurangkan aktiviti pencemaran

Oleh SITI MARIAM MD. ZAIN

KETIKA dunia heboh memperkatakan soal memulihara alam sekitar, tidak banyak syarikat besar di negara ini yang memberikan tindak balas proaktif. Masing-masing lebih memikirkan tentang keuntungan daripada membuat pelaburan dalam usaha melindungi alam yang semakin hari semakin tenat. Pencemaran dan pembuangan sisa industri yang berleluasa terus menjadi penyumbang utama kepada ketidakseimbangan dan keselesaan kehidupan sejagat. Menyedari hakikat tersebut, Felcra Berhad (Felcra) mengambil langkah ke depan menerajui peranan membantu mengurangkan aktiviti pencemaran alam.

Program "Bio Valley" yang dimulakan di Seberang Perak, Perak, dilihat mampu memberi sumbangan ke arah mewujudkan persekitaran lebih sihat. Kini, usaha juga sedang dirangka untuk memperluaskan program tersebut meliputi kawasan-kawasan ladang milik Felcra di seluruh negara. Sasaran Felcra ialah untuk menjadi pengusaha ladang "sifar sisa". Ia bermaksud segala bahan buangan industri ladang atau pertanian akan diproses untuk menghasilkan produk yang bukan sahaja mempunyai nilai pasaran tinggi, tetapi lebih penting ia mestilah "mesra alam". Menariknya usaha yang dicetuskan oleh Pengerusinya, Datuk Tajuddin Abdul Rahman ini ialah berkonsepkan serampang dua mata. Sekiranya berjaya, ia akan membantu kirakira 94,000 peserta ladang sekali gus meningkatkan pendapatan masyarakat luar bandar tidak lama lagi. "Felcra bukan sekadar mahu mengembangkan kegiatan ekonomi berdasarkan kelapa sawit dan padi tetapi hendak menjadikan kawasan ini lebih berdaya maju dan ada nilai tambah melalui idea-idea kreatif dan baru," katanya baru-baru ini.

Jika terlaksana sepenuhnya, peserta tidak lagi hanya tertakluk kepada kerja-kerja perladangan, tetapi mempunyai sumber pendapatan sampingan menerusi projek penternakan dan pertanian bagi memenuhi permintaan program tersebut. Dalam masa sama, aplikasi bioteknologi akan merubah bahan-bahan buangan pertanian dan industri, perumahan desa serta najis ternakan yang diproses menggunakan organisma mikro, menghasilkan produk bermutu seperti baja organik, makanan ternakan, racun serangga bio organik dan lain-lain lagi. "Pelaksanaan program berkonsepkan sifar sisa dan kitaran semula ini adalah bertujuan menghasilkan keadaan persekitaran yang bersih dan mesra alam serta menjana pendapatan daripada produk-produk dihasilkan. "Usaha ini memerlukan penglibatan secara langsung para peserta dan penduduk kampung kerana mereka sumber penting menjalankan aktiviti-aktiviti yang akan menjayakan projek ternakan lembu dan sebagainya," kata Tajuddin.

Felcra Seberang Perak di Perak ini dipilih sebagai pusat bioteknologi untuk merintis kemajuan program yang akan diperluaskan secara berperingkat itu kerana kemudahan-kemudahan dan sumber asas yang terdapat di situ. Sebanyak RM18.9 juta diperuntukkan untuk program tersebut bagi melaksanakan 11 komponen projek berteraskan bioteknologi sepenuhnya. Antaranya ialah ternakan lembu feedlot, ternakan kambing, baja organik, tanaman kontan organik, unit fermentasi dan kompos, pusat makmal penyelidikan dan pembangunan serta ternakan akuakultur organik. "Pelaksanaan program telah bermula dengan pembinaan empat unit kandang lembu feedlot pada Mac lalu dengan kemasukan lembu dibuat akhir Ogos ini. "Projek ternakan lembu ini bertindak sebagai nukleus dan akan menjadi pemangkin kepada penternakan lembu di sekitar Seberang Perak," katanya.

Apabila projek lembu feedlot ini berjaya, selain peserta ladang Seberang Perak, konsep yang sama akan dikembangkan kepada peserta ladang-ladang Felcra lain di seluruh negara termasuk penduduk kampung sekitar kawasan terbabit. Peserta yang berminat menyertai projek ini pula tidak perlu bimbang tentang kekurangan diri kerana latihan akan diberikan sepenuhnya oleh Felcra. Katanya, pihaknya juga giat menjalinkan usahasama dengan institusi-institusi pengajian tinggi awam (IPTA) dan agensi-agensi lain yang mempunyai kaitan secara langsung dalam memastikan matlamat digariskan tercapai.

Menurut Tajuddin, kejayaan program tersebut akan membantu menyediakan peluang sumber pendapatan tambahan yang lebih besar kepada penduduk kampung. "Apa yang dilakukan ini adalah sebahagian daripada usaha kerajaan untuk membantu melonjakkan ekonomi masyarakat luar bandar menerusi kaedah yang lebih sistematik dan berinovatif sesuai dengan keadaan semasa. "Kita mahu melahirkan peserta Felcra yang mampu berdikari dengan turut menjadi usahawan dalam bidang ternakan dan akuakultur dan dalam masa sama, menyediakan lebih banyak peluang kepada orang kampung". Bagi pihak Felcra, kata Tajuddin, cukuplah jika mereka mampu menjadi peneraju kepada perubahan sosio ekonomi masyarakat luar bandar itu sendiri.

PENULIS ialah Ketua Biro *Utusan Malaysia* Ipoh.

2 Jun 2009 (Selasa)

Bumbung stadium runtu



Beginilah keadaan bumbung di bahagian timur Stadium Sultan Mizan Zainal Abidin, Kompleks Sukan Negeri di Gong Badak, Kuala Terengganu yang runtuh pagi semalam.

Bumbung Stadium Sultan Mizan Zainal Abidin, Kompleks Sukan Negeri di Gong Badak yang bernilai RM292 juta dan menjadi venue utama Sukan Malaysia (Sukma) 2008 runtuh menyebabkan kira-kira 50 peratus daripada strukturnya musnah. Kerosakan melibatkan bumbung di bahagian timur stadium sepanjang 400 meter. Ia menempatkan pintu masuk utama, pintu A, B dan B1 ke tempat duduk awam dan tempat duduk tetamu diraja serta orang kenamaan (VIP). Tiga pegawai Suruhanjaya Pencegahan Rasuah Malaysia (SPRM) Terengganu termasuk pengarahnnya, Ahmad Sabri Hussin berada di tempat kejadian bagi mengumpul maklumat serta keterangan berhubung kejadian itu.

2 Jun 2009 (Selasa)

Siasat segera bumbung runtu

Oleh SAIFULIZAM MOHAMAD dan MUZDALIFAH MUSTAPHA pengarang@utusan.com.my

KUALA LUMPUR 2 Jun - Tan Sri Muhyiddin Yassin mahu kerajaan negeri menyiasat segera punca keruntuhan bumbung Stadium Sultan Mizan Zainal Abidin di Kompleks Sukan Negeri, Gong Badak, Terengganu yang berlaku pagi ini. Timbalan Perdana Menteri berkata, langkah itu penting bagi menentukan punca berlakunya runtuhan itu sama ada ia disebabkan bencana atau kecuaian pihak-pihak tertentu. "Inilah hal-hal yang kadang kala kita tidak berpuas hati. Dalam kes ini satu siasatan perlu dijalankan untuk kita menentukan apakah puncanya. Adakah ini berpunca kerja-kerja kontraktor ataupun konsultan. "Kita juga boleh persoalkan sama ada kerja-kerja pengesahan oleh pihak berkuasa dibuat secara teratur. Mungkin juga ia berpunca oleh sebab lain. Perkara-perkara ini harus diteliti oleh kerajaan negeri," katanya selepas majlis penutupan Program Titian Gemilang V di Universiti Malaya (UM) di sini hari ini.

Beliau mengulas kejadian bumbung Stadium Sultan Mizan Zainal Abidin, Kompleks Sukan Negeri di Gong Badak yang bernilai RM292 juta dan menjadi tempat utama Sukan Malaysia (Sukma) 2008 runtuh yang menyebabkan kira-kira 50 peratus daripada strukturnya musnah. Runtuhan pada pukul 9.30 pagi itu berlaku kira-kira setahun stadium tersebut dirasmikan oleh Yang di-Pertuan Agong, Tuanku Mizan Zainal Abidin pada 10 Mei tahun lalu. Kerosakan melibatkan bumbung di bahagian timur stadium sepanjang 400 meter menempatkan pintu masuk utama, pintu A, B dan B1 ke tempat duduk awam dan tempat duduk tetamu diraja serta orang kenamaan (VIP). Muhyiddin menegaskan, kerajaan negeri dalam siasatannya juga perlu menentukan sama ada stadium yang baru berusia setahun itu masih dalam jaminan. "Ini di bawah kerajaan negeri dan mereka perlu membuat siasatan secara lebih menyeluruh. Stadium ini masih baru dan tidak mungkin berlaku kerosakan begitu teruk. Apa punca sebenar? Wallahu alam.

"Bagi saya jika berlaku kerosakan kecil di sana-sini mungkin tidak menjadi isu tetapi masalahnya berlaku keruntuhan. Keadaan ini sebenarnya tidak menggambarkan profesionalisme kecuali disebabkan bencana," tambahnya.

2 Jun 2009 (Selasa)

Bumbung Stadium Sultan Mizan runtuh

Oleh IRMAN HASHIM pengarang@utusan.com.my

KUALA TERENGGANU 2 Jun - Bumbung Stadium Sultan Mizan Zainal Abidin, Kompleks Sukan Negeri di Gong Badak yang bernilai RM292 juta dan menjadi lokasi utama Sukan Malaysia (Sukma) 2008 runtuh pagi ini menyebabkan kira-kira 50 peratus daripada strukturnya musnah. Runtuhan pada pukul 9.30 pagi itu berlaku kira-kira setahun stadium tersebut dirasmikan oleh Yang di-Pertuan Agong, Tuanku Mizan Zainal Abidin pada 10 Mei tahun lalu. Kerosakan melibatkan bumbung di bahagian timur stadium sepanjang 400 meter itu menempatkan pintu masuk utama, pintu A, B dan B1 ke tempat duduk awam dan

tempat duduk tetamu diraja serta orang kenamaan (VIP). Kejadian itu turut merosakkan sebuah kereta jenis Perodua Kancil serta tiga buah motosikal, tetapi tiada kehilangan nyawa atau kecederaan dilaporkan. Ini berikutan kesemua 19 pekerja di sebuah pusat boling yang berada di aras satu, stadium setinggi lima tingkat itu berjaya menyelamatkan diri sebaik menyedari runtuhan.

Pemilik kereta berkenaan, Hanafiah Osman, 27, yang berada di luar stadium berkata, dia bersama empat rakanya sedang menjalankan kerja-kerja memasang lampu apabila tiba-tiba mendengar bunyi seperti benda 'patah' kira-kira pukul 9.30 pagi. "Bunyi kuat itu datang daripada tempat saya meletakkan kereta. Saya terus bergegas ke sana dan melihat bumbung tersebut runtuh perlahan-lahan lalu menghempap kereta saya. "Saya tergamam melihat runtuhan itu dan menelefon bapa untuk memberitahu kejadian yang berlaku," katanya ketika ditemui di tempat kejadian di sini hari ini.

Hanafiah yang menetap di Kampung Bukit Bayas di sini berkata, tiga motosikal rosak itu adalah milik rakan sekerjanya dan turut melakukan kerja-kerja pemasangan lampu. Dalam pada itu, Pengarah Jabatan Bomba dan Penyelamat negeri, Penguasa Kanan Bomba 1 Pauzan Ahmad berkata, terdapat seramai 19 orang berada di dalam stadium ketika kejadian berlaku. "Bagaimanapun mereka iaitu 17 pekerja di Pusat Boling Si Diman dan dua pengawal keselamatan berjaya menyelamatkan diri. "Namun pihak bomba tetap menjalankan pemeriksaan di setiap tingkat stadium yang terlibat dalam runtuhan itu," katanya.

Beliau memberitahu, pihaknya menerima laporan mengenai kejadian tersebut kira-kira pukul 9.45 pagi dan tiba di tempat kejadian tujuh minit kemudian. "Seramai 25 anggota dengan tiga buah jentera dari Balai Bomba dan Penyelamat Hiliran serta Jalan Kota dikeharkan ke tempat kejadian," ujarnya.

Stadium Sultan Mizan Zainal Abidin merupakan salah sebuah daripada dua stadium yang terdapat di Kompleks Sukan Negeri selain stadium tertutup. Pembinaan Kompleks Sukan Negeri dimulakan pada 2005 dengan kos keseluruhan RM452 juta, lebih sedikit daripada kos asal berikutan kenaikan harga bahan binaan. Kos berkenaan meliputi Stadium Sultan Mizan Zainal Abidin yang dibina dengan harga RM292 juta manakala stadium tertutup RM160 juta dengan pelbagai kemudahan sukan serta rekreasi lain.

2 Jun 2009 (Selasa)

Runtuhan bumbung stadium memalukan negara



SHAZIMAN Abu Mansor (kanan) melihat keadaan struktur bahagian dalam bumbung Stadium Sultan Mizan Zainal Abidin, Kompleks Sukan Negeri di Gong Badak yang runtuh di Kuala Terengganu, semalam. Turut sama Menteri Besar Terengganu, Ahmad Said.

KUALA TERENGGANU 2 Jun - Menteri Kerja Raya, Datuk Shaziman Abu Mansor menyifatkan kejadian runtuhan bumbung Stadium Sultan Mizan Zainal Abidin, Kompleks Sukan Negeri di Gong Badak di sini hari ini sebagai kejadian yang memalukan negara. Menurutnya, kejadian itu boleh menimbulkan imej negatif bahawa kontraktor Malaysia tidak berwibawa walaupun pembinaannya melibatkan kontraktor asing. "Stadium ini baru dibina setahun yang lalu. Kejadian runtuhan ini memalukan imej negara. "Nanti orang kata di Malaysia, bangunan yang sedang dibina pun ada benda jatuh, bangunan sudah siap pun boleh jatuh bumbungnya, bangunan yang nak diruntuhkan pun runtuh juga. Nanti ia jadi satu imej," katanya.

Beliau berkata demikian selepas melawat Stadium Sultan Mizan Zainal Abidin yang separuh daripada bumbungnya runtuh kira-kira pukul 9.30 pagi ini. Runtuhan melibatkan bumbung di bahagian timur stadium itu yang menempatkan pintu masuk utama, pintu A, B dan B1 ke tempat duduk awam serta bumbung tempat duduk tetamu diraja serta orang kenamaan. Berikutnya kejadian itu katanya, selepas ini kerajaan akan memberi penekanan terhadap piawaian amalan kerja dalam memilih kontraktor serta perunding untuk projek-projek besar. Shaziman berkata, pihaknya akan meminta Lembaga Pembangunan Industri Pembinaan (CIDB) memastikan amalan itu dipatuhi. "Dari segi pemilihan jururunding dan kontraktor, kita mesti pilih berdasarkan kemampuan. Katakan projek yang besar, kena pastikan jururunding itu ada kapasiti manakala kontraktor pula mesti ada pengalaman dan pengetahuan teknikal yang tinggi," ujarnya.

Beliau turut mengarahkan CIDB dan Jabatan Kerja Raya (JKR) membuat kajian mengapa bumbung stadium berkenaan runtuh. "Saya tidak mahu menundung jari dan menyalahkan mana-mana pihak. Kejadian ini baru berlaku. Saya mahu mendapat laporan yang terperinci," jelasnya.

2 Jun 2009 (Selasa)

Jururunding bebas akan dilantik cari punca runtuh

KUALA TERENGGANU 2 Jun - Kerajaan negeri akan menyiasat punca kejadian runtuhan bumbung Stadium Sultan Mizan Zainal Abidin, Kompleks Sukan Negeri di Gong Badak di

sini yang mengakibatkan kerugian kira-kira RM25 juta. Menteri Besar Terengganu, Datuk Ahmad Said berkata, kerajaan negeri akan melantik jururunding bebas untuk menilai dan mencari punca bumbung sepanjang kira-kira 400 meter di bahagian timur stadium itu boleh runtuh. Menurutnya, pemeriksaan ke atas Stadium Tertutup di kompleks sukan berkenaan turut akan dilakukan bagi memastikan kekukuhannya.

"Saya masih belum menerima maklumat bagaimana kejadian runtuhan ini boleh berlaku kerana setakat ini belum ada siasatan yang dijalankan. "Saya berasa dukacita dengan kejadian ini, namun bersyukur kerana tiada kemalangan jiwa atau kecederaan dilaporkan," katanya ketika melawat stadium berkenaan di sini hari ini. Ahmad berkata, pihaknya juga masih belum menerima sebarang maklum balas daripada kontraktor yang membina dan mereka bentuk bumbung yang melibatkan kos kira-kira RM38 juta itu. "Saya dimaklumkan kontraktor yang dilantik melalui tender itu adalah kontraktor dari Korea," ujarnya.

Beliau memberitahu, stadium berkenaan akan ditutup sehingga kekuahan strukturnya diperiksa dan kerja-kerja pembaikan dilakukan. Katanya, kerja-kerja pembaikan dijangka dilakukan oleh pihak kontraktor berkenaan kerana stadium itu masih berada dalam tempoh jaminan selama dua tahun. "Tempoh jaminan berkuatkuasa daripada tarikh penyerahan stadium tersebut kepada kerajaan negeri iaitu pada November tahun lepas," katanya.

Beliau bagaimanapun enggan mengulas dakwaan kejadian itu berlaku akibat pembinaan stadium yang disegerakan bagi membolehkan ia digunakan untuk kejohanan Sukan Malaysia (Sukma) 2008 pada 31 Mei hingga 9 Jun tahun lepas. Ahmad berkata, semasa penganjuran Sukma 2008, stadium berkenaan digunakan selepas menerima Sijil Layak Menduduki (CF) sementara. "Selepas itu kita menerima kelulusan daripada Jabatan Kerja Raya (JKR) untuk menggunakan stadium ini bagi penganjuran acara-acara sukan," jelasnya.

2 Jun 2009 (Selasa)

SPRM kumpul maklumat bumbung runtuh

KUALA TERENGGANU 2 Jun - Suruhanjaya Pencegahan Rasuah Malaysia (SPRM) mula mengumpul maklumat serta keterangan berhubung kejadian bumbung Stadium Sultan Mizan Zainal Abidin, Kompleks Sukan Negeri di Gong Badak yang runtuh pagi ini. Sekurang-kurangnya tiga pegawai suruhanjaya itu dilihat mengambil gambar serta mengumpul butiran kejadian itu untuk tindakan selanjutnya. Pengarah SPRM Terengganu yang baru, Ahmad Sabri Hussin turut kelihatan meninjau tempat kejadian pagi ini. Sumber memberitahu *Utusan Malaysia*, SPRM mempunyai asas untuk bertindak apabila berlaku kejadian seumpama itu. Menurutnya, pemantauan dilakukan untuk mengenalpasti sekiranya ada perkembangan yang membolehkan kertas siasatan dibuka. Menurutnya, siasatan berkemungkinan berkaitan sistem pengurusan atau masalah kerja-kerja kontrak sehingga menyebabkan kejadian itu berlaku.

Ahmad Sabri bagaimanapun tidak dapat dihubungi untuk maklumat lanjut. Separuh daripada bumbung Stadium Sultan Mizan Zainal Abidin yang dibina dengan kos RM292 juta sebagai tempat utama temasya Sukan Malaysia (Sukma) 2008, runtuh kira-kira pukul 9.30 pagi ini iaitu kira-kira setahun selepas ia siap dibina pada Mei tahun lepas. Runtuhan melibatkan bumbung di bahagian timur stadium itu yang menempatkan pintu masuk utama, pintu A, B dan B1 ke tempat duduk awam serta bumbung tempat duduk tetamu diraja serta orang kenamaan. Selain Stadium Sultan Mizan Zainal Abidin, Kompleks Sukan Negeri turut menempatkan stadium tertutup bernilai RM160 juta serta pelbagai kemudahan sukan serta rekreasi lain termasuk skuasy serta Pusat Boling Si Diman yang mempunyai 48 lorong.

Pembinaan kompleks yang boleh menampung kapasiti 50,000 penonton itu yang bermula pada tahun 2005 sepatutnya siap pada April 2008, namun sehingga berlangsung Pra Sukma 2008 pada 1 hingga 5 Mei, ia hanya 90 peratus siap. Pembukaan kompleks itu dirasmikan oleh Yang di-Pertuan Agong, Tuanku Mizan Zainal Abidin pada 10 Mei 2008 iaitu 21 hari sebelum Sukma 2008 berlangsung dari 31 Mei hingga 9 Jun.

2 Jun 2009 (Selasa)

Bisik-Bisik

AWANG cukup terkejut apabila mengetahui bumbung utama Stadium Sultan Mizan Zainal Abidin runtuh. Lebih-lebih lagi kerana ia baru siap setahun lalu. Namun, nasib masih menyebelahi kita kerana ia berlaku ketika tiada acara diadakan di situ. Awang tidak dapat bayangkan bahananya jika ia runtuh ketika orang ramai memenuhi tempat duduk di bawah bumbung utama stadium berharga RM292 juta itu.

Apa yang pasti, ia menimbulkan seribu persoalan mengenai punca ia runtuh kerana ketika kejadian, tiada ribut atau pun gempa berlaku. Ia sudah tentu menjadi cabaran kepada industri pembinaan di negara kita. Justeru, siasatan terperinci perlu dilakukan bagi mengenal pasti punca bumbung stadium kebanggaan Terengganu itu runtuh. Dan, tindakan segera perlu diambil untuk mengelakkan kelemahan - jika ada - daripada berulang sewaktu kerja-kerja pemulihan stadium itu atau bangunan lain yang akan dibina nanti. Tanpa menuding jari kepada mana-mana pihak, kes yang menimpa stadium itu perlu menjadi iktibar kepada semua yang terlibat dalam industri pembinaan termasuk dalam soal reka bentuk, bahan binaan dan pengawasan projek.

Awang - Nak tahu.

2 Jun 2009 (Selasa)

Peranan PPPM tidak berubah



MUHAMMAD Hatta Ab. Aziz (duduk kiri) dan Noor Aziz Yunan menandatangani perjanjian penyerahan PPPM kepada APMM di Lumut, semalam. – UTUSAN/NORSHARUDDIN SAPIAN

LUMUT 2 Jun - Fungsi dan peranan Pusat Penyelarasan Penguatkuasaan Maritim (PPPM) tidak akan berubah walaupun ia kini secara rasmi diserahkan kepada Agensi Penguatkuasaan Maritim Malaysia (APMM). Setiausaha Majlis Keselamatan Negara (MKN), Datuk Muhammad Hatta Ab. Aziz berkata, penyerahan itu hanya akan mengubah kawalan PPPM kepada APMM. "Sebelum APMM diwujudkan, PPPM diletakkan di bawah MKN berdasarkan skop tanggungjawab MKN sebagai penyelaras penguatkuasaan undang-undang dan mengeluarkan arahan dan polisi berkaitan penguatkuasaan termasuk maritim. "Penyerahan PPPM kepada APMM adalah selaras dengan objektif APMM yang ditubuhkan pada 15 Februari 2005 iaitu sebagai agensi utama dalam menguatkuasakan undang-undang maritim," katanya kepada pemberita selepas majlis penyerahan bangunan PPPM kepada APMM, di sini, semalam.

Turut hadir Timbalan Ketua Pengarah (Operasi) APMM, Laksamana Muda Maritim Datuk Noor Aziz Yunan dan Pengarah PPPM, Laksamana Pertama Datuk Pahlawan Mohd. Rashid Harun. Muhammad Hatta berkata, penyerahan kawalan itu juga seiring dengan tugas APMM sebagai penyelaras operasi mencari dan menyelamat nyawa atau harta benda di perairan negara atau zon maritim Malaysia. PPPM yang mula beroperasi pada 1 Ogos 1984 bertujuan melaksanakan penyelarasan aktiviti pengawasan serta penguatkuasaan maritim di perairan laut wilayah dan Zon Ekonomi Ekslusif (ZEE).

3 Jun 2009 (Rabu)

Struktur bumbung lemah dikesan sejak Sukma

KUALA TERENGGANU 3 Jun - Kelemahan struktur bumbung Stadium Sultan Mizan Zainal Abidin, Kompleks Sukan Negeri di Gong Badak telah dikesan sejak perasmian pembukaan Sukan Malaysia (Sukma) 2008, namun tiada tindakan segera dari Jabatan Kerja Raya (JKR) berhubung perkara itu. Menteri Besar, Datuk Ahmad Said ketika mendedahkan perkara itu berkata, apabila hal itu dirujuk kepada JKR, jabatan berkenaan memberi jaminan akan mengarahkan kontraktor mengambil tindakan selepas Sukan Malaysia (Sukma) 2008

berlangsung. "Mesyuarat sudah diadakan, namun tiada tindakan. Tiga minggu lepas saya hubungi lagi timbalan pengarah JKR negeri minta hal itu disegerakan kerana bimbang tempoh jaminan akan habis. "Dua minggu lepas JKR tulis surat kepada kontraktor untuk mengambil tindakan terhadap masalah itu," ujarnya selepas mempergerusikan mesyuarat Exco kerajaan negeri di sini hari ini.

Menurut Ahmad, struktur bumbung yang lemah dikesan apabila ia bergegar ketika pasukan komando mahu memasang tali untuk pertunjukan 'abseiling' sempena perasmian stadium itu oleh Yang di-Pertuan Agong, Tuanku Mizan Zainal Abidin. Jelasnya, disebabkan tidak yakin dengan kekuatan struktur bumbung stadium, pertunjukan 'abseiling' anggota komando dilakukan menggunakan helikopter. Bagaimanapun, enggan menuding jari kepada mana-mana pihak tegasnya, kerajaan negeri menerima kenyataan bahawa kejadian runtuhan itu telah berlaku dan akan melantik konsultan luar untuk melakukan siasatan selain konsultan yang dilantik oleh JKR. "Jadi, ada dua konsultan yang akan mencari punca kejadian ini. Kita tidak mahu bergantung kepada satu pandangan sahaja supaya lebih selamat," ujarnya.

Beliau berkata, pengesahan keselamatan stadium itu sebelum ini sepatutnya dilakukan oleh JKR, bukannya konsultan yang dilantik oleh kontraktor. "Saya kadang-kadang terkilan dengan konsultan, kerja tiga empat tahun sudah mahu jadi konsultan. Dahulu ada pengalaman 20 hingga 30 tahun baru tubuhkan syarikat konsultan," ujarnya.

Beliau mencadangkan supaya JKR menetapkan standard untuk menubuhkan syarikat konsultan perlu mempunyai pengalaman sekurang-kurangnya 15 tahun. Ditanya kemungkinan Suruhanjaya Pencegahan Rasuah Malaysia (SPRM) membuka kertas siasatan berhubung kejadian itu tegasnya, beliau sedia memberi kerjasama penuh jika ia boleh membersihkan nama kerajaan negeri.

3 Jun 2009 (Rabu)

Kontraktor tidak sempat periksa

KUALA TERENGGANU 3 Jun - Kakitangan penyenggara syarikat kontraktor dari Korea yang bertanggungjawab memasang bumbung Stadium Sultan Mizan Zainal Abidin, Kompleks Sukan Negeri di Gong Badak di sini, dilihat memasuki stadium itu beberapa minit sebelum bumbungnya runtuh semalam. Salah seorang pengurus Kompleks Sukan Negeri, Khairul Azmi berkata, kakitangan syarikat kontraktor itu berada di stadium berkenaan untuk memeriksa keadaan bumbungnya. "Berdasarkan buku rekod di pondok keselamatan di pintu masuk utama Stadium Sultan Mizan Zainal Abidin, mereka mendaftar masuk beberapa minit sebelum runtuhan berlaku. "Mereka tidak sempat periksa bumbung stadium. Mereka terus pulang selepas kejadian itu berlaku," katanya ketika ditemui di stadium berkenaan di sini hari ini.

Khairol berkata, kerja-kerja pembersihan runtuhan bumbung stadium tersebut belum dijalankan kerana menunggu kebenaran Jabatan Bomba dan Penyelamat dan Jabatan Kerja Raya (JKR). "Kebenaran untuk membersihkan stadium dijangka dikeluarkan selepas dipastikan semua struktur sudah selamat," . Justeru, katanya, empat pejabat iaitu pengurusan, keselamatan, boling dan penyenggaraan berpindah ke stadium tertutup yang terletak bersebelahan. "Hari ini, semua pihak yang berpejabat di sini telah memindahkan barang

3 Jun 2009 (Rabu)

Rancang dibaiki selepas pesta

Oleh WAN SYAMSUL AMLY pengarang@utusan.com.my



Ahmad Shabery Cheek, Pengurus Jawatankuasa Belia dan Sukan Negeri Terengganu, Datuk Abdul Rahim Mohd. Said (kanan) dan Timbalan Pengarah Kerja Raya Terengganu, Ir Ghazali Hashim (kiri) meninjau kawasan runtuhan bumbung Stadium Sultan Mizan Zainal Abidin di Kuala Terengganu, semalam.

KUALA LUMPUR 3 Jun - Kerosakan pada bumbung Stadium Sultan Mizan Zainal Abidin di Kompleks Sukan Negeri, Gong Badak, Terengganu sebenarnya sudah diketahui sebelum kejadian runtuh yang berlaku pagi semalam. Presiden Persatuan Kontraktor Melayu Malaysia (PKMM), Senator Datuk Roslan Awang Chik bagaimanapun berkata, kerosakan itu difahamkan hanya akan dibaiki selepas Pesta Sukan Staf Institusi Pengajian Tinggi Awam (IPTA) Kali Ke-34 yang bermula 4 hingga 13 Jun ini. Jelasnya, sebuah syarikat dari Korea yang diberi tanggungjawab untuk membaiki bumbung itu juga sebenarnya sudah berada di Terengganu untuk prosedur pemantauan dan membetulkan kerosakan.

"Memang ada sedikit 'tidak elok' pada struktur bumbungnya dan syarikat bertanggungjawab dari Korea juga sebenarnya akan memulakan proses pembaikan selepas satu kejohanan sukan bulan ini. "Malangnya kejadian runtuh ini berlaku sebelum proses pembaikan bermula namun nasib baik kerana tiada nyawa yang menjadi mangsa," katanya ketika dihubungi di Kuala Terengganu hari ini.

Beliau mengulas kejadian bumbung Stadium Sultan Mizan Zainal Abidin, Kompleks Sukan Negeri di Gong Badak yang bernilai RM292 juta dan menjadi tempat utama Sukan Malaysia (Sukma) 2008 runtuh yang menyebabkan kira-kira 50 peratus daripada strukturnya musnah. Runtuhan pada pukul 9.30 pagi itu berlaku kira-kira setahun stadium tersebut

dirasmikan oleh Yang di-Pertuan Agong, Tuanku Mizan Zainal Abidin pada 10 Mei tahun lalu.

Kerosakan melibatkan bumbung di bahagian timur stadium sepanjang 400 meter menempatkan pintu masuk utama, pintu A, B dan B1 ke tempat duduk awam dan tempat duduk tetamu diraja serta orang kenamaan (VIP). Kata Roslan, pembinaan stadium yang dipertanggungjawabkan kepada Konsortium Anak-anak Terengganu itu merupakan sebuah projek usahasama dengan beberapa syarikat kontraktor di luar negara. Tambahnya, kegagalan sebuah syarikat dari Korea untuk menyiapkan rekaan bumbung mengikut spesifikasi dilihat menjadi faktor kejadian itu berlaku.

"Projek stadium itu diberi kepada Konsortium Anak-anak Terengganu bersama beberapa syarikat luar yang sudah diiktiraf. "Kegagalan syarikat berkenaan untuk mengikut spesifikasi bumbung seperti rekaan asal sudah diketahui dan mereka juga sebenarnya sudah berada di negeri ini untuk membetulkannya," ujarnya.

Sehubungan itu katanya, kejadian runtuhan yang berlaku itu sekali gus menjelaskan imej perusahaan industri negara di mata dunia. "Imej terkenal kontraktor negara sedikit tercalar dengan kejadian ini. Nama baik perusahaan industri negara juga terjejas dengan runtuhan ini," jelasnya.

Tambah Roslan, kerajaan perlu segera mewujudkan sebuah konsultan bebas untuk menyiasat kejadian bumbung runtuhan yang berlaku. "Tubuhkan konsultan dan selidik apa sebenarnya yang berlaku. Rakyat seharusnya didedahkan dan perlu tahu punca kejadian yang memalukan negara ini berlaku," katanya.

3 Jun 2009 (Rabu)

Tidak ada Sijil Siap Kerja JKR

KUALA TERENGGANU 3 Jun - Bumbung Stadium Sultan Mizan Zainal Abidin, Kompleks Sukan Negeri di Gong Badak yang runtuhan semalam tidak mendapat Sijil Siap Kerja yang dikeluarkan oleh Jabatan Kerja Raya (JKR). Timbalan Pengarah Kerja Raya negeri, Ir. Ghazali Hashim berkata, ia merupakan antara bahagian binaan di stadium berkenaan yang masih belum diberikan sijil berkenaan. Jelasnya, apabila sesebuah projek kerajaan siap dibina, JKR akan mengeluarkan Sijil Siap Kerja dan dalam hal ini, hanya kemudahan trek, padang selain beberapa tempat di luar stadium telah diberikan sijil itu.

"Sijil berkenaan dikeluarkan untuk trek, padang dan beberapa kemudahan lain ketika penganjuran Sukan Malaysia (Sukma) 2008. "Bumbung stadium belum diberikan sijil berkenaan kerana ia masih dalam tempoh kecacatan (jaminan)," katanya ketika ditemui selepas lawatan Menteri Belia dan Sukan, Datuk Ahmad Shabery Cheek hari ini.

Beliau menambah, pihak jururunding yang dilantik sebelum ini memaklumkan kepada JKR bahawa bangunan stadium berkenaan sudah siap. "Bagaimanapun kita masih menunggu komen daripada pihak kontraktor berhubung keupayaan struktur sebelum mengeluarkan sijil ini," ujarnya.

Beliau memberitahu, pihaknya hanya akan berurus dengan kontraktor utama stadium berkenaan, bukannya kontraktor dari Korea yang bertanggungjawab melakukan pemasangan kerana syarikat asing itu merupakan subkontraktor. Dalam pada itu, beliau memberitahu, stadium berkenaan akan ditutup selama enam bulan bagi membolehkan siasatan berhubung kejadian runtuhan itu dijalankan. "Dalam tempoh tersebut, kerja-kerja pembersihan dan pembaikan stadium berkenaan juga tidak akan dijalankan," jelasnya.

3 Jun 2009 (Rabu)

Prosedur pelantikan kontraktor diperketatkan

KUALA LUMPUR 3 Jun - Kabinet hari ini mengarahkan Kementerian Kerja Raya mengetatkan prosedur pelantikan kontraktor dan perunding pembinaan bagi projek-projek pembinaan awam. Dalam reaksi segera ekoran kejadian runtuhan bumbung Stadium Sultan Mizan Zainal Abidin di Kuala Terengganu, Timbalan Perdana Menteri, Tan Sri Muhyiddin Yassin berkata, arahan berkenaan perlu dilaksanakan segera bagi memastikan kejadian seperti itu tidak berulang lagi. Menurutnya, beberapa amalan dan etika pemberian kontrak sebelum ini juga perlu dikaji semula agar soal kualiti, profesionalisme dan kemampuan para kontraktor diberikan penekanan yang lebih tinggi.

Beliau juga membayangkan kemungkinan pelantikan perunding pembinaan juga dibuat oleh pihak Jabatan Kerja Raya (JKR) dan bukannya kontraktor. "Kerajaan Pusat telah membincangkan tadi dalam mesyuarat Kabinet, khususnya melalui JKR supaya peraturan-peraturan pelantikan kontraktor, pelantikan konsultan, kerja-kerja pengesahan yang telah siap perlu diteliti semula. "Mengikut situasi sekarang biasanya apabila kita melantik kontraktor, kontraktor akan melantik perunding, ini kerana kita hendak memastikan ada pihak dapat peluang kerja dan untuk tujuan pengagihan peluang perniagaan. "Kita telah minta Menteri Kerja Raya meneliti perkara seperti itu dan mengetatkan perkara-perkara yang perlu agar kejadian seperti ini tidak berlaku," katanya pada sidang akhbar selepas melancarkan Kongres Dewan Sedunia ke-6 dan Smidex 2009 di sini hari ini.

Hadir sama Timbalan Menteri Perdagangan Antarabangsa dan Industri, Datuk Mukhriz Mahathir. Stadium Sultan Mizan Zainal Abidin yang terletak di Kompleks Sukan Negeri di Gong Badak yang bernilai RM292 juta dan menjadi tempat utama Sukan Malaysia (Sukma) 2008 runtuh sebahagian bumbungnya awal pagi semalam. Keruntuhan itu menyebabkan kira-kira 50 peratus daripada strukturnya musnah. Kerosakan itu melibatkan bumbung di bahagian timur stadium sepanjang 400 meter yang menempatkan pintu masuk utama,

pintu A, B dan B1 ke tempat duduk awam dan tempat duduk tetamu diraja serta orang kenamaan.

Muhyiddin berkata, kerajaan negeri juga telah diarahkan mengambil tindakan mengikut peruntukan undang-undang dan syarat semasa pelantikan dibuat ke atas kontraktor stadium di Terengganu itu. "Kita telah minta kerajaan negeri bertindak mengikut apa-apa peruntukan undang-undang dan syarat yang dikenakan waktu melantik kontraktor," katanya.

Beliau juga berkata, stadium itu sebenarnya hanya baru tujuh bulan diletakkan secara rasmi di bawah kendalian kerajaan negeri walaupun pernah digunakan untuk Sukma pada tahun lalu. Sehubungan itu katanya, kerajaan negeri juga telah menubuhkan satu pasukan penyiasat bagi mendapatkan gambaran menyeluruh terhadap apa yang sebenarnya berlaku. Mengulas mengenai kemungkinan wujudnya unsur rasuah dalam pembinaan stadium berkenaan beliau berkata, perkara seperti itu perlu disiasat dan bukannya melalui andaian semata-mata. Mengulas lanjut, Muhyiddin berkata, satu tragedi yang lebih besar nyaris berlaku jika runtuhan itu ditakdirkan berlaku pada hari ini kerana ada satu program sukan telah dirancang untuk diadakan pagi ini di stadium berkenaan. "Nasib baik tidak ada manusia, patutnya ada program sukan dilangsungkan hari ini, orang kata ada hikmah atas apa yang telah berlaku, kalau berlaku waktu itu keadaan tentu lebih serius," katanya.

4 Jun 2009 (Khamis)

Syarikat swasta saman Lembaga Pelabuhan.

KUALA LUMPUR 4 Jun - Lembaga Pelabuhan Klang disaman hampir RM148 juta oleh sebuah syarikat swasta kerana didakwa enggan melunaskan bayaran khidmat nasihat korporat yang diberikan membabitkan pengurusan projek Zon Bebas Pelabuhan Klang (PKFZ). Syarikat Mega-Wan Corporate Services Sdn. Bhd. memfaillkan saman tersebut pada Isnin lalu dan salinan termeterai telah diserahkan kepada lembaga tersebut selaku defenden semalam. – Utusan.

5 Jun 2009 (Jumaat)

Jawatankuasa bebas siasat bumbung stadium runtuh ditubuh - Shaziman

KUALA LUMPUR 5 Jun - Jawatankuasa bebas bagi menyiasat kejadian bumbung Stadium Sultan Mizan Zainal Abidin runtuh yang ditubuhkan hari ini akan menyiapkan laporan awal siasatan selewat-lewatnya sebulan. Menteri Kerja Raya, Datuk Shaziman Abu Mansor berkata, bagaimanapun jawatankuasa yang terdiri daripada 10 pakar pelbagai bidang itu dikehendaki menghantar laporan penuh kepada Kabinet dalam tempoh enam bulan lagi.

Beliau berkata, mereka juga bebas memberikan pandangan dan turut dikehendaki menyerahkan laporan susulan kepada kementeriannya setiap bulan untuk pemantauan. "Kumpulan tersebut juga berkuasa melantik perunding yang dirasakan perlu untuk membantu siasatan dengan memaklumkan kepada Kementerian Kerja Raya terlebih dahulu," katanya.

Beliau menyatakan demikian kepada pemberita selepas melawat sekitar lokasi mendapan tanah di Sekolah Menengah Kebangsaan (SMK) Setapak Indah di sini hari ini. Menurut Shaziman, kumpulan tersebut terdiri daripada pakar kejuruteraan, jurubina dan pakar struktur besi turut dianggotai seorang wakil dari pejabat Peguam Negara, seorang pegawai Jabatan Audit Negara dan seorang ahli akademik dari sebuah institusi pengajian tinggi awam. "Mereka dipertanggungjawabkan mengemukakan langkah-langkah yang perlu diambil pada masa hadapan bagi mengelakkan insiden sedemikian berulang," katanya.

Dalam perkembangan lain Shaziman berkata, kira-kira RM2 juta diperlukan untuk proses pembaikan di SMK Setapak Indah akibat mendapan tanah di situ. Bagaimanapun, tegasnya, sekolah yang dibina di atas bekas lombong itu masih selamat untuk diduduki oleh 1,350 pelajarnya. "Ibu bapa tidak perlu bimbang kerana struktur bangunan masih kukuh, mungkin (hanya ada gangguan) daripada segi keselesaan," katanya.

Menurutnya, proses pembaikan di sekolah itu akan siap sepenuhnya sebelum peperiksaan Penilaian Menengah Rendah (PMR) pada Oktober ini. Lawatan Shaziman hari ini merupakan susulan kunjungan Timbalan Perdana Menteri yang juga Menteri Pelajaran, Tan Sri Muhyiddin Yassin pada 23 April lalu. Beberapa kawasan termasuk longkang, tempat pembentungan dan lantai konkrit sekitar sekolah itu mendap sehingga hampir satu meter, sementara beberapa dinding bangunannya pula didapati retak.

5 Jun 2009 (Jumaat)

Rakyat hutang IWK RM650 juta

KUALA LUMPUR 5 Jun – Orang ramai terutama penghuni rumah kos rendah di ibu negara mencatatkan hutang tertunggak sebanyak RM650 juta dengan syarikat pembentungan Indah Water Konsortium Sdn. Bhd. (IWK). Menteri Tenaga, Teknologi Hijau dan Air, Datuk Peter Chin Fah Kui berkata, kementerian tidak teragak-agak menyaman mereka itu yang telah dikenal pasti sebagai penghuni yang degil untuk membayar tunggakan bil sejak 12 tahun lalu. "Kita pelik dengan sikap mereka. Kita tidak tahu apa punca mereka enggan membayar namun kadar RM2 sebulan yang dikenakan adalah rendah dan bukan satu bebanan kepada mereka," katanya.

Beliau berkata demikian pada sidang akhbar selepas membuat lawatan dan mendengar taklimat di Ibu Pejabat IWK di sini hari ini. Timbalannya, Noriah Kasnon dan Ketua

Setiausaha, Datuk Dr. Halim Man turut hadir. Dalam perkembangan berkaitan, Fah Kui berkata, IWK kini dalam proses untuk menutup pusat pembentungan kecil yang dilihat kurang beroperasi. Katanya, pusat pembentungan itu akan dipusatkan ke beberapa kawasan besar yang dapat menampung perkhidmatan kepada lebih ramai penduduk.

6 Jun 2009 (Sabtu)

MB Terengganu kecewa dengan JKR

Oleh IRMAN HASHIM pengarang@utusan.com.my

KUALA TERENGGANU 6 Jun - Menteri Besar, Datuk Ahmad Said kecewa dengan kegagalan Jabatan Kerja Raya (JKR) memantau sejak dari awal pembinaan Pusat Akuatik Majlis Bandaraya Kuala Terengganu (MBKT) di Batu Burok di sini dan melakukan penyenggaraan sehingga menyebabkan ia kini digenangi air. Ahmad berkata, beliau tidak berpuas hati sejak dari awal pembinaan pusat akuatik itu terutama reka bentuk bangunan kerana tidak memenuhi ciri bangunan yang terletak di tepi pantai. Katanya, kejadian takungan air di dalam bangunan pusat akuatik tersebut akibat reka bentuk bangunan pusat akuatik itu yang tidak ditutupi bumbung menyebabkan air hujan masuk dari atas bangunan dan bertakung di dalamnya. "JKR sepatutnya sejak dari awal memantau reka bentuk, penggunaan bahan pembinaan sehingga siap pembinaan pusat ini yang terletak di tepi pantai," katanya ketika ditemui selepas memeriksa pusat akuatik itu di sini hari ini.

Utusan Malaysia kelmarin melaporkan kebimbangan para peniaga di pusat itu berhubung bangunan tersebut yang digenangi air akibat resapan air dari kolam renang. Ahmad berkata, JKR seharusnya memantau semua aspek sesuatu projek dari peringkat perancangan dan penggunaan bahan-bahan pembinaan oleh kontraktor mengikut spesifikasi dan bukannya berada di tapak projek apabila tiba waktunya serahan projek. "JKR yang mempunyai arkitek dan jurutera sepatutnya tahu perkara ini tetapi tidak menghiraukannya selain tidak memikirkan kos operasi dan penyenggaraan masa depan. Mereka hanya tahu menjalankan tugas mereka," ujarnya.

Mengulas lanjut, Ahmad berkata, besi yang menyokong atap kanvas menutupi kolam renang kini sudah berkarat dan hampir patah selepas setahun pusat akuatik itu dibina.

6 Jun 2009 (Sabtu)

Faizal pertikai laporan PwC mengenai PKFZ

PETALING JAYA 6 Jun - Kuala Dimensi Sdn. Bhd. (KDSB) menafikan tujuh perkara dalam laporan audit PricewaterhouseCoopers Advisory Services Sdn. Bhd. (PwC) mengenai Zon Bebas Pelabuhan Klang (PKFZ) yang melibatkan syarikat pemaju hartanah itu. Timbalan Ketua Pegawai Eksekutif KDSB, Datuk Faizal Abdullah mendakwa, laporan itu merupakan satu penipuan, tidak mempunyai sebarang kredibiliti dan berniat jahat (malafide). Beliau turut menyifatkan laporan itu disediakan oleh sebuah badan audit yang tidak berpengetahuan dalam bidang kejuruteraan, pembangunan serta hartanah, lebih-lebih lagi apabila mendakwa KDSB telah mengenakan caj lebih ke atas Lembaga Pelabuhan Klang (LPK) dalam penjualan tanah tapak PKFZ pada 2002 itu. Justeru, beliau mencabar PwC supaya mengemukakan penyata kira-kira mengenai lebihan caj bernilai RM51 juta hingga RM309 juta itu kepada pihak media sebelum tengah hari Isnin ini, bagi membersihkan imej KDSB dan kekeliruan orang ramai. "Saya juga bercadang memfailkan saman pada minggu hadapan tetapi saya tidak mahu menamakan pihak yang akan disaman itu sekarang," katanya pada sidang akhbar khas di sini hari ini.

Baru-baru ini, syarikat juruaudit PwC mengemukakan laporan bahawa wujud kelemahan serta konflik dari segi tadbir urus PKFZ kepada LPK sehingga mendapat liputan media secara meluas. Laporan itu turut mengaitkan KDSB dalam tujuh isu iaitu; terdapat beberapa pihak berkepentingan dalam penjualan tanah tapak PKFZ, tapak itu dijual kepada LPK pada harga terlalu tinggi dan LPK tidak mendapat perkhidmatan berkualiti daripada KDSB setimpal dengan bayaran dikenakan.

Mengulas lanjut, Faizal menegaskan, tapak tanah PKFZ itu dibeli KDSB daripada Koperasi Pembangunan Pulau Lumut Bhd. (KPPLB) yang dipengerusikan Datuk Abdul Rahman Palil pada 1995, yang mana kebetulan Abdul Rahman merupakan bapa mertuanya. "Namun, penjualan itu bukan diluluskan oleh bapa mertua saya pada waktu itu, sebaliknya oleh kira-kira 600 ahli KPPLB dalam mesyuarat agung tahunan mereka," jelasnya.

Beliau juga hairan dan kecewa bagaimana PwC boleh mengaitkan Timbalan Menteri Kewangan, Datuk Chor Chee Heung dalam isu pihak berkepentingan ke atas PKFZ kerana Chee Heung merupakan Penggerusi LPK pada 2007, bukannya pada 2002 seperti laporan firma audit antarabangsa itu. Mengenai isu penjualan tanah pada harga terlalu tinggi kepada LPK, katanya, PwC sekali lagi gagal mengemukakan fakta tepat berkenaan proses yang panjang dalam pertukaran hakmilik daripada KDSB kepada LPK. "Walaupun kami memperolehi tapak itu daripada KPPLB dengan kadar RM12 satu kaki persegi, kami menjualnya pada harga RM25 satu kaki persegi (kepada LPK) kerana mengambil kira kos menyediakan tapak di atas paya bakau," tegasnya.

Dalam konteks itu, katanya, PwC gagal mengemukakan pengiraan seperti berkaitan kos menambak pasir, kos penyediaan laluan ke tapak itu membabitkan pergerakan jentera-jentera berat dan pertambahan nilai hartanah dari semasa ke semasa. Tambah membingungkan, katanya, sewaktu KDSB mengemukakan pengiraan perjanjian jual beli tanah itu kepada PwC, syarikat juruaudit itu tidak membuat sebarang bantahan dan secara keseluruhannya bersetuju dengan nilai tersebut. "Jadi, kenapa tiba-tiba PwC boleh membuat kesimpulan bahawa KDSB telah mengenakan kadar faedah tinggi kepada LPK antara RM51 juta hingga RM309 juta," katanya.

Faizal memberitahu, penyelesaian di mahkamah merupakan jalan terbaik bagi KDSB dalam membersihkan imejnya kerana 'keuntungan' berlebihan seperti didakwa merupakan satu tuduhan serius kerana ia melibatkan wang rakyat habis.

7 Jun 2009 (Ahad)

Nasib Kampung Di Hutan Simpan

Oleh Sapurah Liyunan utusansabah@utusan.com.my



SEBAHAGIAN daripada rumah di Kampung Abingkoi yang akan ditinggalkan selepas Jabatan Perhutanan negeri memutuskan kampung berkenaan terletak di dalam kawasan hutan simpan di Kelingau, Sabah. - UTUSAN/Sapurah Liyunan

TENOM 7 Jun - Kerajaan negeri diminta mewartakan kampung yang sudah wujud sejak dahulu lagi dalam kawasan hutan simpan sebagai tanah kerajaan. Ahli Parlimen Tenom, Raime Unggi berkata, tindakan itu dapat menyelesaikan masalah penduduk yang selama ini sukar untuk menjalankan aktiviti meningkatkan ekonomi keluarga dan menerima program pembangunan kerajaan. "Kita bukan membela dasar kerajaan tetapi meminta agar penduduk yang sudah tinggal lama di kawasan hutan simpan ini diberi peluang untuk terus tinggal dan menerokai kawasan yang sudah menjadi hak mereka sejak dahulu lagi," katanya.

Beliau berkata demikian selepas melawat Kampung Abingkoi iaitu salah sebuah kampung yang terletak di dalam hutan simpan dekat sini baru-baru ini. Hadir sama ialah Pegawai Daerah Tenom, Faimin Kamin; Pegawai Pelajaran Daerah Tenom, Azmal Jumah dan Penolong Pegawai Daerah Tenom (Pembangunan), Primus Takom. Raime berkata, keprihatinan kerajaan membela nasib rakyat dengan membawa pembangunan tidak akan bermakna jika pelaksanaannya tidak dapat dijalankan kerana dasar hutan simpan. "Salah satu pembangunan dan kemudahan yang telah diluluskan oleh kerajaan beberapa tahun lalu adalah bekalan elektrik luar bandar di mukim Rundum tetapi tidak dapat dilaksanakan kerana tidak mendapat kerjasama daripada Jabatan Perhutanan," katanya.

Sementara itu, Raime berkata, walaupun sayang dengan kampung halaman masing-masing, penduduk kampung tidak boleh menolak jika kerajaan bercadang mewujudkan penempatan baru yang lebih teratur kepada mereka. Katanya, setiap penempatan baru

akan disertakan dengan peluang-peluang ekonomi seperti projek agropolitan yang akan dilaksanakan kawasan seluas 2,428 hektar di Kemabong. "Jika Jabatan Perhutanan tidak berganjak dengan dasar yang telah ditetapkan penduduk kampung tidak mempunyai pilihan melainkan berpindah ke kawasan yang akan disediakan kerajaan," katanya.

8 Jun 2009 (Isnin)

Kami hanya bina stadium, bukan bumbung - Kontraktor

KUALA TERENGGANU 8 Jun - Selepas beberapa hari berdiam diri berhubung kejadian bumbung Stadium Sultan Mizan Zainal Abidin runtuh pada 2 Jun lalu, kontraktor utama projek pembinaan stadium itu tampil meminta supaya tidak dikaitkan dengan kejadian tersebut. Bina Struktur Sdn. Bhd. menegaskan, syarikat itu hanya bertindak sebagai kontraktor utama dalam pembinaan bangunan stadium dan bukan bahagian bumbungnya. Pegawai teknikal syarikat itu, Muhammad Shukri Anuar berkata, reka bentuk, pembinaan dan pemasangan bumbung stadium tersebut dilakukan oleh kontraktor dari Korea. "Kami hanya membina bangunan stadium," ujarnya ketika dihubungi di sini hari ini.

Menurutnya, syarikat tersebut akan menunggu laporan siasatan runtuhan bumbung itu sebelum mengambil tindakan sepatusnya. Beliau memberitahu, pihaknya dimaklumkan bahawa kerajaan negeri akan melantik badan penyiasat bebas dari luar negara bagi melakukan siasatan tersebut. "Kami menunggu laporan siasatan tersebut sebelum mengambil tindakan selanjutnya. Tindakan yang akan diambil bergantung pada hasil siasatan kejadian runtuhan itu. "Buat sementara ini, kami tidak dibenarkan mengeluarkan sebarang kenyataan kepada media," jelasnya.

Selasa lalu, separuh daripada bumbung di bahagian timur stadium bernilai RM292 juta itu yang menempatkan pintu masuk utama, pintu A, B dan B1 ke tempat duduk awam serta tetamu diraja dan orang kenamaan (VIP) runtuh. Stadium itu kini ditutup sehingga enam bulan bagi membolehkan siasatan dijalankan.

8 Jun 2009 (Isnin)

Terminal petroleum RM3.5 bilion

Oleh AZMAN IBRAHIM azman.ibrahim@utusan.com.my



Abdul Latiff Yusof (kiri) bertukar-tukar dokumen memorandum persefahaman dengan Ngau Boon Keat sambil diperhatikan Abdul Ghani Othman (dua dari kiri) dan Megat Najmuddin Megat Khas di Kuala Lumpur, semalam.

KUALA LUMPUR 8 Jun - Penyedia perkhidmatan teknikal minyak dan gas, Dialog Group Bhd. (Dialog) merancang untuk membina terminal petroleum laut dalam bebas di Pengerang, Johor dengan kos pelaburan melebihi AS\$1 bilion (RM3.51 bilion). Terminal penyimpanan minyak dan gas seluas 200 hektar itu merupakan projek pelaburan ketiga Dialog selepas melabur untuk pembinaan terminal di Kertih, Terengganu dan Tanjung Langsat di Johor. Pengurus dan Pengarah Urusan Kumpulannya, Ngau Boon Keat berkata, pihaknya memperuntukkan masa selama enam bulan untuk mengkaji dan meneliti mengenai daya saing projek tersebut. Katanya, setelah membuat kajian terperinci, Dialog akan memulakan projek pembinaan terminal berkenaan pada awal tahun depan. Beliau memberitahu, terdapat tiga fasa pembinaan terminal tersebut yang setiap fasa mengambil masa selama tiga hingga lima tahun. "Setelah terminal ini beroperasi, ia akan memberi persaingan kepada terminal penyimpanan minyak dan gas laut dalam yang beroperasi di Singapura. "Sebelum ini, Singapura merupakan hab terbesar untuk penyimpanan minyak dan gas di Asia Tenggara dan kemunculan terminal yang bakal dibina di Pengerang akan memberi persaingan," katanya.

Beliau berkata demikian kepada pemberita selepas menghadiri majlis memorandum persefahaman di antara kumpulan Dialog dengan kerajaan negeri Johor. Hadir pada majlis Menteri Besar Johor, Datuk Abdul Ghani Othman, Pengarah Dialog Group Bhd., Tan Sri Megat Najmuddin Megat Khas dan Setiausaha Kerajaan Negeri Johor, Datuk Abdul Latiff Yusof. Terminal berkenaan akan dilengkapkan dengan pelabuhan yang berkeupayaan untuk mengendalikan Kapal Angkut Minyak Mentah Terbesar (VLCC) dengan kedalaman air sehingga 26 meter. Ia akan menjadi terminal laut dalam bebas yang pertama di Asia Tenggara.

Boon Keat menambah, pihaknya masih mencari rakan strategik iaitu syarikat multinasional (MNC) yang berminat untuk melabur dan meningkatkan keupayaan penyimpanan minyak dan gas. Katanya, langkah membina terminal berkenaan adalah tepat pada masanya memandangkan terdapat permintaan yang tinggi dalam aspek penyimpanan minyak dan gas. Sementara itu, Abdul Ghani menambah, Johor mencatatkan pelaburan terus asing (FDI) sebanyak RM1.49 bilion pada suku pertama tahun ini berbanding RM410 juta untuk tempoh yang sama tahun lalu. "Terdapat perubahan trend dalam pelaburan sub sektor industri yang menunjukkan pelaburan dalam industri minyak dan gas berjumlah RM1.14 bilion mengatasi jumlah sektor elektrik dan elektronik," ujarnya.